

УТВЕРЖЕНО
Решением общего собрания членов СНТ "Пушкинское"
Протокол №1 от "20" 07 2024

Председатель собрания А.И.Кормило

Секретарь собрания А.В.Полорусов

252

2 831 669,54

21 317 359,97

20 113 877,27

4 035 152,24

СНТ Пушкинское

Исполнение сметы доходов и расходов за 2023 год

Количество плательщиков (собственники земельных участков)

Остаток денежных средств на 01.01.23, руб

Поступило денежных средств за 2023 год, руб

Израсходовано денежных средств за 2023 год, руб

Остаток денежных средств на 01.01.24, руб

Доходы

№№	Статья	План	Факт	Отклонение	Комментарии
1	Оплата по договору за размещение рекламы на территории ДНП "Пушкинское" с ИП Воронько Н.Ю. аренда части ЗУ под монтаж рекламной конструкции ; ООО "Фундамент Гост"	84 000	93 000	9 000	
2	Оплата по счетам перевыставленным владельцам индивидуальных ГРПШ	108 000		-108 000	
3	Членские взносы	9 781 380	8 897 414	-883 966	
4	Целевые взносы	2 302 902	2 111 000	-191 902	
	Итого	12 276 282	11 101 414	-1 174 868	

Расходы за счет членских взносов

№№	Статья	План	Факт	экономия (+)/ перерасход (-)	примечание
1	Земельный налог (на земли общего пользования) п.9 ч.5 ст.14 217-ФЗ	121 416	227 170	-105 754	повышение кадастровой стоимости ЗУ
2	Налоги (УСНО доходы-расходы 5% или 1% с оборота) п.9 ч.5 ст.14 217-ФЗ	219 686	116 518	103 168	Окончательный расчет налога (УСН) формируется по итогам отчетного года

3	Главный Инженер	1 200 000	1 207 494	-7 494	
4	Бухгалтер/делопроизводитель. (Индивидуальный предприниматель - договор ГПХ)	360 000	360 000	0	
5	Подсобный рабочий (самозанятый)	480 000	375 479	104 521	
6	Юрист (самозанятый)	240 000	296 634	-56 634	
7	Отчисления с Фонда Оплаты Труда штатных сотрудников	416 552	364 660	51 892	
8	Телефония	21 600	14 991	6 609	
9	Канцелярия	144 000	143 161	839	
10	Услуги расчётного центра КВАДО.РУ	52 000	50 112	1 888	
11	Обслуживание основного счета в ПАО "Банк "Санкт-Петербург"		24 430	-24 430	
12	Обслуживание резервного счета в ПАО "Банк "Санкт-Петербург"		13 780	-13 780	

13	Техническое обслуживание газораспределительной сети ДНП "Пушкинское"	266 000	130 555	135 445	Расходы указаны с учетом начислений декабря, оплата будет произведена в январе 2024 (по Договору)
14	Техническое обслуживание и эксплуатация наружных пожарных гидрантов (25 шт) и ликвидация аварийных ситуаций на водопроводной сети	198 000	201 063	-3 063	
15	Ремонт дорожного покрытия в тупике ул. Музыкальная	112 000	22 500	89 500	
16	Техническое обслуживание электрических сетей 0,4 кВ и ВРУ, уличного освещения.	280 000	283 135	-3 135	
17	Чистка и восстановление дренажных канав	520 000	367 975	152 025	
18	Покос травы мест общего пользования (обочины, канавы и т.п). Обработка против Борщевика Сосновского	720 000	495 000	225 000	
19	Механизированное обслуживание ливневых отстойных колодцев установленных в местах общего пользования.	146 000	146 100	-100	

20	Уборка и чистка дорог. Обработка антигололёдными средствами (песок и т.п.)	345 000	296 000	49 000	
21	Ямочный ремонт твёрдого основания дорог ДНП	315 000	249 425	65 575	
22	Ремонт ограждающих конструкций	60 000	0	60 000	
23	Замена светильников уличного освещения	120 000	136 500	-16 500	
24	Частное Охранное Предприятие - дежурство на двух круглосуточных постах 3 охранников с патрулированием	3 120 000	3 120 000	0	
25	Обслуживание въездных групп	100 000	48 733	51 267	
26	Обслуживание видеонаблюдения СНТ	80 000	0	80 000	
27	Ремонт конструкций детской площадки	80 000	5 200	74 800	
28	Подключение калиток для выгула собак к системе СКУД	180 000	143 800	36 200	
29	Техническое обслуживание двух мобильных туалетных кабин. (откачка)	48 000	57 000	-9 000	
	Итого	9 945 254	8 897 414	1 047 840	

За вычетом доходов (начислено в КВАДО)

9 781 380

883 966

Расходы за счет целевых взносов

№№	Статья	План	Факт	экономия (+)/ перерасход (-)	примечание
1	Строительство офиса администрации СНТ	1 759 902	1 968 000	-208 098	
2	Установка закрытой площадки для сбора ТКО	400 000	0	400 000	
3	Установка шлагбаума на 2м посту кпп	143 000	143 000	0	
	Итого	2 302 902	2 111 000	191 902	

	План	Факт	Отклонение
Всего расходов за 2022 год	12 084 282	11 008 414	1 075 868