

Садоводческое некоммерческое товарищество «ПУШКИНСКОЕ»

187021, Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Фёдоровское, ул. Шоссейная д. 12 «А»
ОГРН 1064700011661 ИНН 4716027233 КПП 471601001

ПРОТОКОЛ №2 общего собрания членов СНТ «Пушкинское»

04 июня 2023 г.

Собрание проводилось в очно-заочной форме.

Голосование в заочной форме (по бюллетеням) проведено в период **20-27 мая 2023 г.**

В заочном голосовании приняли участие 53 участника собрания.

Голосование в очной форме будет проводиться **04 июня 2023 года** (перенесено с 28-го мая по техническим причинам).

В очной части собрания приняли участие три участника собрания.

Очное голосование проводилось дистанционно в форме онлайн-конференции с использованием сети интернет и программы <https://jazz.sber.ru>.

В собрании приняли участие тридцать членов СНТ «Пушкинское»:

1. Авсеенко Вячеслав Фёдорович.
2. Аношина Дания Вялитовна (Полорусов А.В. по доверенности).
3. Бочанова Любовь Николаевна.
4. Гараськов Виталий Петрович.
5. Головина Нина Владимировна.
6. Глущенко Ольга Вячеславовна.
7. Гольденберг Сергей Борисович.
8. Долгова Светлана Александровна.
9. Иванов Олег Алексеевич.
10. Калугин Алексей Игоревич.
11. Кормило Алексей Иванович.
12. Крестьянинов Сергей Александрович.
13. Кринская Мария Николаевна.
14. Кузьмин Владимир Николаевич.
15. Кузьмин Сергей Сергеевич.
16. Макаров Владимир Алексеевич (Е.И.Макарова по доверенности).
17. Метелица Александр Александрович (А.В.Полорусов по доверенности).
18. Перьков Яков Александрович.
19. Полорусов Александр Валерьевич.
20. Проскурин Игорь Николаевич.
21. Разгуляев Андрей Викторович.
22. Самылина Людмила Валентиновна.
23. Семенов Владимир Сергеевич.
24. Сидихин Александр Владимирович.
25. Скурихин Александр Андреевич.
26. Сютьев Сергей Анатольевич (А.И.Кормило по доверенности).
27. Тонков Виктор Кузьмич.
28. Третьяк Андрей Владимирович.

29. Тымив Алла Андреевна (М.А.Кукушкин по доверенности).
30. Черкасов Евгений Николаевич.

Итого: 30 (тридцать) членов СНТ «Пушкинское», что соответствует 52 % от общего числа членов СНТ «Пушкинское».

Минимальное необходимое количество членов СНТ для проведения собрания (кворум более 50%), т.е. 29 (двадцать девять) членов СНТ «Пушкинское».

Кворум для проведения собрания имеется.

Кроме членов СНТ «Пушкинское» в собрании приняли участие 26 (двадцать шесть) собственников земельных участков в границах СНТ:

1. Абдуганиев Руслан Иззетович, Парадная, 68.
2. Аверкиев Алексей Анатольевич, Участок 34.
3. Алиева Татьяна Азретовна, Колонная, 16.
4. Амбросова Татьяна Ивановна, Участок 101.
5. Барткевич Маргарита Дмитриевна, Музыкальная, 1.
6. Вихров Евгений Иванович, Участок 107.
7. Водяков Алексей Геннадьевич, Участок 248.
8. Волобуев Сергей Владимирович, Участок 249.
9. Герасимова Татьяна Борисовна, Участок 133.
10. Ермакович Сергей Владимирович, Участок 92.
11. Иванова Алла Владимировна, Участок 272.
12. Каюшина Екатерина Алексеевна, Участок 111 (по доверенности Каюшин Максим Игоревич).
13. Котуракова Анна Владимировна, Участок 158.
14. Лысенко Олег Анатольевич, Участок 206.
15. Лысенко Татьяна Станиславовна, Участок 29.
16. Любимцев Владислав Владимирович, Участок 123.
17. Малиновская Алла Юрьевна, Участок 116.
18. Могилевич Ольга Владимировна, Участок 188.
19. Нестерец Ирина Владимировна, Кружевная, 12.
20. Пилягин Алексей Николаевич, Участок 82.
21. Сафонова Людмила Алексеевна, Парадная, 38.
22. Сокол Сергей Святославович, Участок 117.
23. Стулова Любовь Васильевна, Участок 254.
24. Тихонова Ирина Олеговна, Участок 213.
25. Федотов Сергей Николаевич, Лирическая, 6.
26. Филипов Сергей Павлович, Колонная, 3/5.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выборы Председателя собрания.
2. Утверждение повестки собрания.
3. Утверждение варианта исполнения помещения офиса СНТ и уточненной стоимости строительства (один из трех вариантов):
 - 3.1. Вариант 1. Строение, изготовленное на заводе, стены каркасные (дерево, минеральная вата). Стоимость 3 489 500 рублей.
 - 3.2. Вариант 2. Модульное строение, изготовленное на заводе, стены из сэндвич панелей. Стоимость 2 395 000 рублей.
 - 3.3. Вариант 3. Строение, возведенное на месте, стены из газобетона. Стоимость 2 446 460 рублей.
4. Утверждение решения о расходовании денежных средств СНТ, полученных за прошлые периоды на частичную оплату расходов по строительству офиса СНТ.

Результаты голосования:

По первому вопросу было предложено председателем собрания избрать председателя правления СНТ Пушкинское Кормило А.И.

Голосовали за 55, воздержались 1, против 0.

Решение принято большинством голосов. Председателем собрания избран А.И.Кормило.

По второму вопросу предложено утвердить повестку собрания.

Голосовали за 47, воздержались 3, против 6.

Решение принято большинством голосов. Повестка собрания утверждена без изменений.

По третьему вопросу предложено утвердить один из трех вариантов строительства офиса СНТ.

По пункту 3.1. Утвердить вариант строительства офиса СНТ в виде строения, изготовленного на заводе, стены каркасные (дерево, минеральная вата). Стоимость 3 489 500 рублей.

Голосовали за 0, воздержались 3, против 53.

Решение не принято.

По пункту 3.2. Утвердить вариант строительства офиса СНТ в виде модульного строения, изготовленного на заводе, стены из сэндвич панелей. Стоимость 2 395 000 рублей.

Голосовали за 12, воздержались 3, против 41.

Решение не принято.

По пункту 3.3. Утвердить вариант строительства офиса СНТ в виде строения, возведенного на месте, стены из газобетона. Стоимость 2 446 460 рублей.

Голосовали за 37, воздержались 1, против 18.

Решение принято большинством голосов.

По четвертому вопросу предложено утвердить решение о расходовании денежных средств СНТ Пушкинское, полученных за прошлые периоды на частичную оплату расходов по строительству офиса СНТ.

С учетом того, что по п.3 повестки принято решение о строительстве офиса СНТ стоимостью 2 446 460 рублей, необходимо из средств СНТ, полученных за прошлые периоды оплатить 746 460 рублей.

Голосовали за 44, воздержались 3, против 9.

Решение принято большинством голосов.

Повестка собрания выполнена.

Приложение 1.

Итоги голосования членов СНТ Пушкинское.

Приложение 2.

Итоги голосования собственников земельных участков в границах СНТ Пушкинское.

Председатель собрания

А.И.Кормило